

 ALCALDÍA DE MÁLAGA NIT. 890.205.229-1	OFICIO	Proceso: Estratégico	
		Código Formato: DE-FO-04	Código TRD: 210.26
		Fecha Adopción: 15.06.2024	Versión: 2 Página 1 de 3

OFPL-OF-957

Málaga, noviembre 13 de 2024

Señores

ASOCONSTRUCCIONES RJ S.A.S.

Attn: Roque Julio Suarez Gonzales

Representante Legal

E. S. D.

ASUNTO: Observaciones de construcción al contrato de obra pública No. 316 de 2024

Cordial Saludo,

Alejandro Melgarejo Zapata, en calidad de jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial de Málaga, me dirijo a usted de manera formal y respetuosa, con el fin de realizar observaciones referentes a las actividades contractuales, las cuales a esta fecha no se han realizado o no se han hecho de la manera debida, mencionadas a continuación,

- Se evidencia atraso de ejecución de actividades respecto al cronograma.
- Construcción del pozo inicial y acometida del Rosario en el diámetro que entrega el colegio.
- Construcción del pozo inicial.
- Mejoramiento del paso peatonal dentro de la obra manteniendo siempre una pasarela segura y señalizada.
- Construcción de sumideros en concreto de 21 MPA con acero de refuerzo PDR-60.
- Desportillamiento tanto del bordillo como de la superficie del canal transversal de la carrera 11.
- Advertencia de posible caída de muro donde se esta construyendo el sumidero del costado norte, ya que este muro no cuenta con una cimentación.

Las anteriores observaciones se pueden evidenciar en el siguiente registro fotográfico.

Calle 12 # 8-51 Plaza Institucional Teléfono: 6615339 Código Postal: 682011 Correo electrónico: alcaldia@malaga-santander.gov.co Página Web: www.malaga-santander.gov.co	Elaboró: Karol Gisselle Moreno Manrique – Practicante Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial.
	Revisó: Alejandro Melgarejo Zapata - Jefe Oficina de Planeación y Ordenamiento Territorial.
	Aprobó: Alejandro Melgarejo Zapata - Jefe Oficina de Planeación y Ordenamiento Territorial.

 ALCALDÍA DE MÁLAGA NIT. 890.205.229-1	OFICIO	Proceso: Estratégico	
		Código Formato: DE-FO-04	Código TRD: 210.26
		Fecha Adopción: 15.06.2024	Versión: 2
			Página 2 de 3

	
Construcción de la acometida del Rosario.	Construcción del pozo inicial.
	
Mejoramiento del paso peatonal dentro de la obra.	Construcción de sumideros en concreto reforzado.
	
Desportillamiento del bordillo.	Desportillamiento de la superficie del canal transversal de la carrera 11

Calle 12 # 8-51 Plaza Institucional Teléfono: 6615339 Código Postal: 682011 Correo electrónico: alcaldia@malaga-santander.gov.co Página Web: www.malaga-santander.gov.co	Elaboró: Karol Gisselle Moreno Manrique – Practicante Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial.
	Revisó: Alejandro Melgarejo Zapata - Jefe Oficina de Planeación y Ordenamiento Territorial.
	Aprobó: Alejandro Melgarejo Zapata - Jefe Oficina de Planeación y Ordenamiento Territorial.

 ALCALDÍA DE MÁLAGA NIT. 890.205.229-1	OFICIO	Proceso: Estratégico	
		Código Formato: DE-FO-04	Código TRD: 210.26
		Fecha Adopción: 15.06.2024	Versión: 2
			Página 3 de 3

	
Advertencia de posible caída de muro donde se está construyendo el sumidero del costado norte.	Advertencia de posible caída de muro donde se está construyendo el sumidero del costado norte.

Cordialmente,

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA

Jefe de oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
Málaga - Santander

Calle 12 # 8-51 Plaza Institucional Teléfono: 6615339 Código Postal: 682011 Correo electrónico: alcaldia@malaga-santander.gov.co Página Web: www.malaga-santander.gov.co	Elaboró: Karol Gisselle Moreno Manrique – Practicante Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial.
	Revisó: Alejandro Melgarejo Zapata - Jefe Oficina de Planeación y Ordenamiento Territorial.
	Aprobó: Alejandro Melgarejo Zapata - Jefe Oficina de Planeación y Ordenamiento Territorial.